

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Плужная улица, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Плужная улица, 3

4 000 000 Р

95 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 117401680 Отличная возможность создать свой уют! Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Идеальный вариант для тех, кто ищет потенциал и готов вложить душу в создание идеального жилья. О квартире: - Площадь: 41.5 м<sup>2</sup> (жилая 30.4 м<sup>2</sup>, кухня 6.4 м<sup>2</sup>) - смежно-изолированная планировка. - Этаж: 2 из 5 - оптимальная высота, удобно для всех. - Особенности: совмещенный санузел, не застекленный балкон. - Состояние: требуется ремонт - свобода для ваших дизайнерских идей! - Дополнительно: остаётся мебель и техника - можно использовать после ремонта. Расположение: - Кирпичный дом в спокойном районе. - Развитая инфраструктура: магазины, остановки, школы и детские сады рядом. - Зелёный и тихий двор. Условия: - Чистые документы, один собственник. - Возможен торг. Превратите эту квартиру в дом своей мечты! Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить детали! Специалист Николай Сергеевич (id 117401680)

👁 1 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612808469](tel:+79612808469)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

