

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Андрея Сладкова, 85 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Андрея Сладкова, 85 к1

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира от собственника, в золотом квадрате западного. В квартире сделан не плохой ремонт, заменена полностью проводка и сантехника(вместе с общедомовым стояком). Из бонусов, в квартире имеется отдельный выход во двор, к балкону вмонтирован пандус(имеются документы). Также в квартире имеется бойлер, так что вы без горячей воды не останетесь. На кухне установлена вытяжка, вся бытовая техника с кухни полностью исправна и останется с вами. Очень удобное месторасположение дома, до магнита 2 мин, школа находится в 2х шагах от подъезда, садик в 1 мин ходьбы, так же в пределах 10 мин ходьбы находятся университет ЮФУ, парк Плевен, техникум РТЭК, ещё одна школа(на Стачках). С данного микрорайона можно попасть в любую точку города без пересадок на общественном транспорте. Торг уместен

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895128453](tel:+79895128453)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



