

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица 5-я Линия, 4/47

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 5-я Линия, 4/47

5 150 000 Р

143 056Р за м²



36.00 м²

Общая

22.30 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Каталожный номер — F077685 НЕ ФЕЙК. Представлена к продаже двухкомнатная квартира в самом центре Нахичевани. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду. Уютные, светлые комнаты, на полу паркет. Высокий потолок, для домов такого типа, дает ощущение более объемной площади квартиры. Рациональная кухня. Просторный, совмещенный санузел. Высокий первый этаж. Все окна выходят во двор. Есть кладовое помещение. В этой квартире, при проведении ремонта, для воплощения своего видения современного жилья, есть возможность сделать комнаты отдельными, а проживание комфортным. Дом расположен в историческом центре города, рядом с Театральной площадью. В шаговой доступности детские сады, школы, высшие учебные заведения. Рядом два парка с тенистыми аллеями. Несколько театров. Много магазинов, Нахичеванский рынок. Развитая транспортная инфраструктура во все районы города. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-85](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.30 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Вид из окон	во двор		



