

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Университетский переулок, 21

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 21

10 900 000 Р

142 298Р за м²



76.60 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Каталожный номер — F074678 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена отличная 3-х комнатная квартира в центре города. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся все необходимые социально важные объекты: школы, детские сады, магазины, клиники и др. Идеально подходит для семьи с детьми. Транспортная доступность находится на высоком уровне, что позволяет быстро добраться в любое место центра города и других районов. Квартира расположена на первом этаже семиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает тепло и звукоизоляцию. Окна выходят во двор, создавая тихую и уютную атмосферу. В квартире выполнен косметический ремонт, готова к заселению. Имеет светлые, просторные изолированные комнаты, совмещенный санузел, лоджию для дополнительного комфорта и гардероб. Продается с мебелью и техникой. Наземная парковка находится рядом с домом. Один взрослый собственник. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-84-84](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	7	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Закрытая территория	да



