

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Тельмана, 89

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 89

9 600 000 Р

154 839Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F077620 НЕ ФЕЙК !!! В продажу представлена 3-х комнатная квартира в центре города. В квартире выполнен свежий ремонт (после ремонта никто не жил). Осуществлена замена стояков отопления и радиаторов, канализации и всей проводки, полы выложены новым паркетом. В ванной комнате установлена новая сантехника (раковина, унитаз, душевая кабинка) и стиральная машина. Три отдельные комнаты укомплектованы мебелью, балкон застеклен, установлены две новые сплит-системы. Окна выходят на улицу и во двор. На кухне в наличии газовая панель, духовка, холодильник, микроволновая печь, кухонная посуда и инвентарь. 1 собственник, обременений нет. Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-84-84](tel:+7(903)401-84-84)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	48.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



