

Купить квартиру за 8 122 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 43в

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 43в

8 122 000 Р

116 029Р за м²



70.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В Продаже 3-х комнатная квартира. В стоимость квартиры входит хороший сухой подвал, кухня, сплит, посудомоечная машина Bosh, холодильник, стиральная машина, стенка со шкафом, так же оставляем диван. Квартира улучшенной планировки, толстые кирпичные стены, тихие соседи, изолированные комнаты, туалет с ванной раздельные, большая кухня, планировка как в новостройках. ЛОДЖИЯ И БАЛКОН ЗАСТЕКЛЕНЫ. Покупалась без использования маткапитала, В ДОГОВОРЕ УКАЗЫВАЕМ ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. Капитальный ремонт сделан во всех комнатах. В следующем году будет капитальный ремонт дома. Местоположение очень удобное:рядом больница, в 2х шагах 4 садика, в шаговой доступности 3 школы (94, 81 и новая 22 на Вересаево), под окном лицей с младшей школой, 2 спортшколы, школа искусств, МФЦ, рынок, 2 Пятрочки, Магниты, Перекрёсток, новый фитнес клуб, под боком роща с облагороженной аллеей. Возле дома есть парковка. Номер в базе: 9876934. Код пользователя: 189420

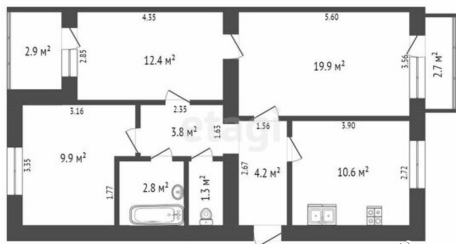
👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Макаров Степан Витальевич](#)

Телефон: [+79612800646](tel:+79612800646)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м



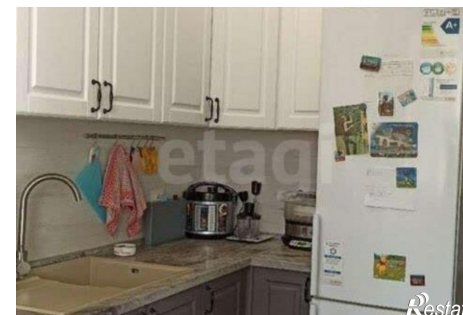
Restate



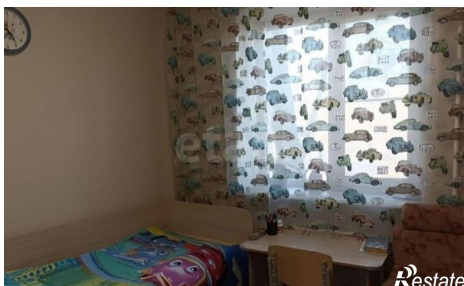
Restate



Restate



Restate



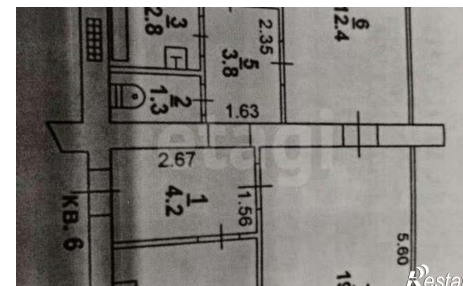
Restate



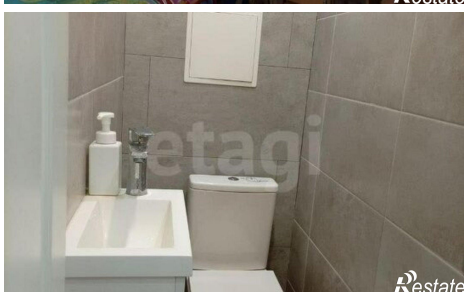
Restate



Restate



Restate



Restate