

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Орбитальная, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орбитальная, 23

7 100 000 Р

118 333Р за м²



60.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

СОБСТВЕННИК. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 60.6 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома, построенного в 2019 году. Дом расположен по адресу: Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 23. Квартира имеет просторную кухню площадью 12.7 кв. метров и вместительную кладовку-гардеробную с системой хранения из IKEA. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Также в квартире остается почти вся мебель (IKEA) и бытовая техника (телевизор, стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, в каждой комнате стоит сплит система). Наличие двух санузлов добавляет комфорта при проживании нескольких человек. Из окон открывается прекрасный вид на Орбитальную улицу, а также имеется лоджия для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми, вокруг развитая инфраструктура, в самом доме Пятерочка, в соседнем WB, Ozon и Яндекс.Маркет. В шаговой доступности школы, детские сады, Ашан и Лемана Про (Леруа Мерлен), остановки общественного транспорта (65, 65а, 29, 13, 38). Ростовская прописка (Ворошиловский район). Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения. Продаётся в связи с переездом ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216681](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

