

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Шаумяна, 40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шаумяна, 40

25 000 000 Р

301 205Р за м²



83.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уникальная квартира в клубном доме на Дмитриевской О КВАРТИРЕ - квартира сочетает в себе уют, стиль и современность, что делает ее идеальным вариантом для комфортной жизни. Высота потолков 3 метра, индивидуальное отопление для каждой комнаты, дизайнерский ремонт. Квартира продается со всей мебелью и техникой - Мебель Анна Потапова, двери из шпона, кухня Мария, итальянские шкафы, кровать обтянута натуральной кожей, на полу уложен керамогранит и инженерная доска. В квартире два санузла и две большие комнаты, оборудована зона кабинета. Каждая деталь интерьера подбиралась индивидуально и с душой. Приятный бонус наличие гардеробной. О ДОМЕ - квартира расположена на 4-м этаже десятиэтажного монолитного дома клубного типа, который состоит всего из 20 квартир. На каждом этаже располагается всего три квартиры, что гарантирует вам комфорт и уединение. В доме имеется собственная котельная и свое управление ТСН, видеонаблюдение, консьерж. ЛОКАЦИЯ - Квартира расположена в центре города, в квартале от ул Б.Садовой, что дает вам доступ ко всей необходимой инфраструктуре: через дорогу находятся ЦУМ, парк Им. М. Горького, в нескольких кварталах - кафедральный собор, цирк, галерея Астор кафе, учебные заведения и культурные объекты. Кроме того, во дворе расположен частный детский ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896153794](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



