

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на Днепроvский пер, 124/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Днепроvский пер, 124/7

4 630 000 Р

105 227Р за м²



44.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 44 кв. м в современном монолитном доме 2019 года постройки предлагает качественно новое понимание городского комфорта. Удачная планировка с изолированной кухней в 13 кв. м и жилой зоной в 17 кв. м функционально аналогична евродвушке, предоставляя достаточно пространства для жизни и организации хранения. Ключевым преимуществом объекта является выполненный с применением современных материалов капитальный ремонт: в прихожей и на кухне уложена практичная плитка, в комнате — влагостойкий ламинат 33 класса. Все инженерные системы и отделка абсолютно новые, включая современный совмещенный санузел и встроенную технику на кухне, что позволяет въехать без дополнительных вложений. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора и легкости. Окна выходят на ухоженную дворовую территорию, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что значительно упрощает переезд и быт. Железобетонные перекрытия обеспечивают высокую звукоизоляцию. На прилегающей территории организована открытая парковка. Локация отличается развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся детский сад, школа, спортивные площадки и магазины повседневного спроса. Это оптимальное решение для тех, кто ищет готовое ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь кухни	14.00 кв. м		



