

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Добровольского, 36

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Добровольского, 36

3 100 000 Р
100 000Р за м²



31.00 м²
Общая

6.00 м²
Кухня

9 из 9
Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 31 кв. м расположена на девятом этаже жилого дома по улице Добровольского, 36 в микрорайоне Северный. Объект находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта и полностью готов к заселению. Планировка включает изолированную кухню площадью 6 кв. м, совмещенный санузел и балкон. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника, что делает переезд максимально простым и экономичным. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности расположены общеобразовательная школа, детские сады, супермаркеты и рынок Шайба . Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города и другими районами. Дом 1985 года постройки содержится в хорошем техническом состоянии. Квартира подходит для использования в качестве собственного жилья, инвестиции или для сдачи в аренду. В настоящее время объект сдается, арендатор может остаться на прежних условиях или освободить помещение. Возможность приобретения с использованием ипотечного кредитования и материнского капитала расширяет круг потенциальных покупателей. Это практичное и выгодное предложение на рынке недвижимости ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

