

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Чехова пр-кт., 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Чехова пр-кт., 79

6 000 000 Р

187 500Р за м²



32.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию 1-комнатную квартиру , расположенную в центральной части города и в шаговой доступности от прогулочной зоны ул. Пушкинской, по адресу: ул. Чехова, 79. Квартира расположена на 5 этаже 9-ти этажного кирпичного дома, общей площадью 32 кв.м., жилой - 20 кв м, что обеспечивает комфортное пространство, кухня - 6 кв м, правильной формы. Санузел раздельный, сантехника в рабочем состоянии. Балкон застеклен. В самой комнате и в прихожей сделан ремонт, двери межкомнатные и входная новые, электропроводка заменена во всей квартире. Чистый подъезд, капитальный ремонт дома был в 2024 году, новый лифт. Хорошие соседи. Зеленый ухоженный двор с детской и спортивной площадками. Во дворе своя закрытая парковка, автоматические ворота! Один собственник, никто не прописан, залогов, обременений нет. Документы готовы к сделке, подходит любой вид расчета, подходит под ипотеку. Квартиру отличает удобное месторасположение, что обеспечивает легкий доступ к развитой инфраструктуре: магазинам, школе, паркам и общественному транспорту. В шаговой доступности Мединститут, РИНХ, ДГТУ, Публичная библиотека, прогулочная зеленая ул. Пушкинская. Здесь вам не придется жертвовать комфортом ради экономии времени. Квартира предлагается по разумной цене с возможностью указания всей суммы в договоре ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	паркет
Вид из окон	на улицу		



