

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на проспект Соколова, 86

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 86

31 000 000 Р

319 588Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

Арт. 117232268 Продается 3-х комнатная квартира в центре в новом ЖК Кристалл. Общая площадь 97м2. Гостиная столовая, с потрясающим функционалом, вся бытовая техника, прачечная с стиральной и сушильной машиной. 2 спальни со своими гардеробными. Одна спальня для подростка с гардеробной, вторая мастер спальня с гардеробной 9 м2. со своей ванной и прачечной. В спальне выполнено изголовье из мягких панелей. Тв зона отдельного типа с декоративным пано. Сан узел гостевой с ванной и цилиндрической раковиной. 5 контуров теплого пола. Шторы на пульте управления, возможность как единовременного, так и отдельного управления. Фильтрация воды на входе в квартиру на всех стояках, антипротечка. Межкомнатные двери Инвизибл, шпон, зеркало, окрас, с не стандартной высотой. В квартире остается все! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



