

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на пр-кт Шолохова, 56

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 56

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону на проспекте Шолохова, 56. Общая площадь — 32 квадратных метра. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная комната и кухня обставлены современной мебелью, что позволяет сразу заехать и жить. Встроенная техника на кухне делает приготовление пищи удобным и приятным. Мебель и техника включены в стоимость квартиры. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым для комфортного использования. Балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом ухоженный, с наземной парковкой для жителей, поэтому всегда есть где поставить машину. В подъезде чисто и регулярно проводится уборка. В ближайшее время капитальный ремонт дома не планируется, что означает меньшие коммунальные затраты для вас. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и супермаркеты, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198975661](tel:+79198975661)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



