

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Жмайлова, 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Жмайлова, 7

3 750 000 Р

125 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продам однокомнатную квартиру. Золотой квадрат. В квартире выполнен косметический чистый ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Квартира очень чистая, сантехника заменена. Ремонт сделали недавно, делали для себя. Хорошая планировка, есть ниша (гардеробная) и много вместительных шкафов на кухне. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие в течение всего дня. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом есть абсолютно все для жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, больницы , магазины, парки, институт ЮФУ и тд , что делает его идеальным местом для комфортного проживания. Автобусная остановка в 3-х минутах в любой конец города. Продажа осуществляется без посредников и дополнительных комиссий, так как объявление от собственника. Квартира без обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895012941](tel:+79895012941)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



