

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на 26-я линия, 47/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 47/4

3 650 000 Р

93 590Р за м²



39.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 117217027 Предлагается к продаже очень уютная и светлая двухкомнатная квартира площадью 39 кв.м. в обновленном доме старого фонда. Недавно в доме был проведен полномасштабный капитальный ремонт, который полностью обновил все коммуникации и фасад, что сочетает в себе надежность сталинского/дореволюционного дома и современный комфорт. Квартира полностью готова к проживанию. Вы можете въезжать сразу после покупки. Удобная планировка, изолированные комнаты, что идеально для семьи с ребенком или для тех, кто ценит личное пространство. Что внутри: Проведен косметический ремонт. Установлены новые металлопластиковые окна, сохраняющие тепло и тишину. Вся сантехника и электричество в отличном состоянии. Установлены новые натяжные потолки. Квартира находится в самом сердце города, в окружении развитой инфраструктуры: парки, школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Идеальный вариант для тех, кто ищет жилье с характером, но без головной боли старого фонда! #квартиравростове #ипотека #купитьквартиру #продатьквартиру #недвижимостьростов #срочнокупить #выгодно #продажаквартиры#линии#Александровка

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885809124](tel:+79885809124)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



