

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Клубная, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Клубная, 17

5 550 000 Р

154 167Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 20

Этаж

Продается просторная квартира в современном доме, расположенном в одном из самых стабильных и озелененных районов города — Сельмаш. Район отличается развитой инфраструктурой и исключительной транспортной доступностью: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Для семей с детьми ключевым преимуществом является близость школы 20, детских садов и двух высших учебных заведений, а также областная поликлиника. Жилье идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и безопасность: дом расположен в тихом месте, а территория благоустроена и полностью закрыта. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки для комфортного отдыха. В подъезде организована служба консьержа, обеспечивающая дополнительный контроль и порядок. Квартира с выполненной предчистовой отделкой, что позволяет сэкономить время и ресурсы на ремонте. Планировка функциональна и продумана. Важный аргумент для автомобилистов — наличие двух охраняемых парковочных зон: современной подземной парковки и гостевой наземной парковки внутри двора, доступной через шлагбаум. Это решение гарантирует сохранность вашего автомобиля и избавляет от проблемы поиска места. Объект представляет собой выгодное капиталовложение и оптимальный вариант для комфортной жизни. Дополнительно ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882543465](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	20	Площадь кухни	10.00 кв. м

