

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Извилистая, 13 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Извилистая, 13 1

10 800 000 Р

154 286Р за м²



70.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 70.1 м² расположена на четвертом этаже 24-этажного современного жилого комплекса. Планировка отличается рациональностью: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и комфорт для всех жильцов. Просторная жилая зона составляет 51 м², а кухня площадью 8 м² функционально организована и оснащена полным комплектом встроенной техники, включая холодильник, посудомоечную и стиральную машины. Ключевым преимуществом объекта является выполненный по индивидуальному проекту дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В отделке применена система теплого пола, создающая равномерный и экономичный обогрев в холодный период. Высота потолков 2.7 метра визуально расширяет пространство и усиливает ощущение простора. Квартира полностью укомплектована современной мебелью: встроенные гардеробные системы обеспечивают порядок, а функциональные спальные зоны готовы к заселению. Дополнительный комфорт обеспечивает наличие кондиционера и водонагревателя. Раздельный санузел повышает удобство для большой семьи. Просторная лоджия выходит во двор, что гарантирует прекрасную инсоляцию в течение дня и тишину, поскольку окна не ориентированы на оживленные улицы. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Комаров Андрей Витальевич](#)

Телефон: [+79612800946](tel:+79612800946)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	8.00 кв. м

