Купить квартиру за 6 050 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 97

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 97

6 050 000 Р

110 000Р за м^2

55.00 м^2	8.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Срочно продаётся прекрасная 2-комнатная квартира в Пролетарском районе. Этаж - 9 из 9,дом из панелей. Месторасположение дома внутри двора обеспечивает спокойствие и уют. Хорошая шумоизоляция. Квартира светлая и теплая. Площадь - 51 м2, высота потолков - 2,65 м. Лоджия под ремонт (есть плитка на полу и застеклена). Окно выходит во двор. Подъезд в хорошем состоянии, хорошее освещение. Имеется дополнительная входная дверь в подъезд с обратной стороны дома. Проход только для жильцов одного подъезда. Ухоженная придомовая территория с асфальтированными дорожками и озеленением, также есть детские и спортивные площадки. Отличное расположение в центре Первомайского района, с полной инфраструктурой в шаговой доступности - детские сады, школы, остановки общественного транспорта, торговые центры, рынок и многое другое. Документы готовы к сделке. Показ квартиры в удобное для вас время. Доп. описание: санузел раздельный с плиточной отделкой, пластиковые окна, также имеются: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, видеодомофон, железная дверь. Квартира в хорошем состоянии. Планировка бабочка или, как ещё называют , распашонка . Окна квартиры смотрят на две стороны дома, двор перед ...

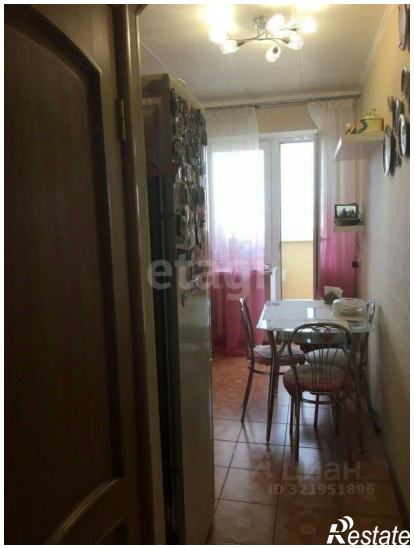
0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

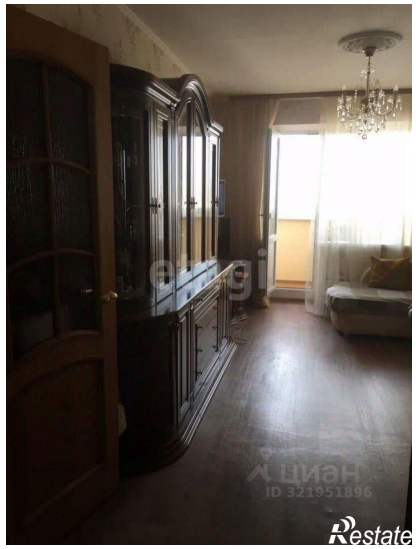
Продавец: Собственник

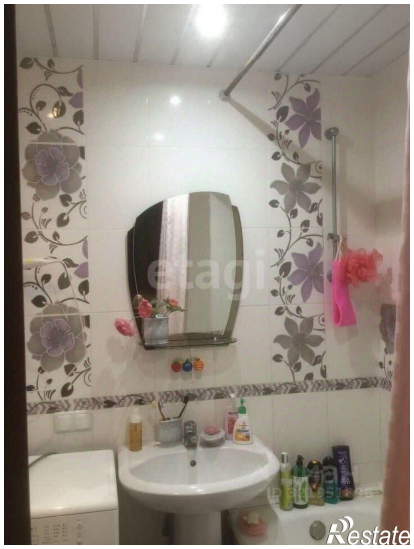
Телефон: +79897119923

Характеристики

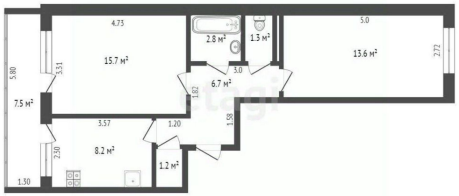
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		







etagi
ЦИАН
ID 321951896
Restate


4.73
15.7 м²
2.8 м²
1.3 м²
5.0
13.6 м²
2.72
5.80
3.51
3.0
6.7 м²
1.82
7.5 м²
3.57
1.20
1.58
8.2 м²
1.2 м²
2.50
1.30

Restate