

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Ткачёва, 9 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачёва, 9 с1

7 000 000 Р

170 732Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 41 м² в кирпичном доме на улице Ткачёва в Советском районе предлагает рациональное использование пространства за счет грамотной планировки. Ключевым преимуществом объекта является просторная кухня площадью 20 м², которая плавно переходит в зону гостиной, создавая комфортное пространство для отдыха и приема гостей. Отдельно выделена жилая комната площадью 14 м², обеспечивающая уединенность. В квартире выполнен качественный европейский ремонт с практичной отделкой нейтральных тонов, что создает готовое к заселению жилье. Высота потолков 2,6 метра добавляет ощущение простора. Вся необходимая мебель и техника присутствуют: функциональная кухня со встроенной посудомоечной машиной и холодильником, оборудованные спальные места, система хранения вещей, включая отдельную гардеробную, а также стиральная машина и кондиционер. Совмещенный санузел и остекленная лоджия с видом во двор дополняют функционал квартиры. Этаж 6 из 10 обеспечивает хорошую инсоляцию и минимальный уличный шум. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и торговые центры. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира продается свободной от ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895153739](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

