

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Долomanовский переулок, 1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 1

8 000 000 Р

125 000Р за м²



64.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 116979308 В квартире 6 лет назад стелан капитальный ремонт. Замена электрики,водопровода,канализации,стояки отопления с радиаторами,полы,полность сбита известковая штукатурка и сделана гипсовая. Санитарная часть сделана из нового дорогого кирпича.Потолки в комнатах натяжные,коридор и кухня из гипсокартона ,санузел пластик.В каждой комнате есть кондиционер.Металлопластиковые окна. Необходимо сделать косметический ремонт в коридоре и одной комнате(переклеить обои).Две комнаты смежные ,одна отдельная. В самом доме делали кап ремонт.Меняли кровлю,стояки воды,канализации,электричества. Во дворе детская площадка,спортивная зона.Место для машины всегда есть,не кто за парковку не дерётся. Двор закрытый.В доме детская поликлиника. Обременений,залогов и прочей ерунды нет.Отличное предложение в этом районе. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь комнат	42.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



