

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Забайкальский переулок, 5 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Забайкальский переулок, 5 к2

7 800 000 Р

195 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 24

Этаж

Арт. 116849750 Лучшая квартира в престижном ЖК Сердце Ростова 2 Полноценная 1 к квартира 40 м2 в доме Комфорт класса О доме: - Комплекс имеет повышенный класс комфортности. Квартиры рассчитаны на тех, кто ищет квартиру под ключ. О квартире: Уютная квартира, укомплектованная мебелью и техникой. Безопасность и комфорт: - закрытая охраняемая территория, система видеонаблюдения, пост охраны, консьерж - подземный и наземный паркинг, оборудованные детские и спортивные комплексы Локация: Расположение жилого комплекса в студенческом центре г. Ростова-на-Дону. в шаговой доступности находятся: - высшие учебные заведения (ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП т.д.) - торговые развлекательные центры (ТЦ РИО, Горизонт) - остановки общественного транспорта, убывающего в любую точку города. - детские сады, элитные школы - салоны красоты, медицинские центры - фитнес-клубы, аптеки, автомойки - пешая доступность до кафе, ресторанов и пиццерий города. Легко купить: - один собственник. - юридическое сопровождение в подарок.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897126628](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



