

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на переулок Крючкова, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Крючкова, 3

5 800 000 Р

118 367Р за м²



49.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 48.8 м² в благоустроенном спальном районе. Объект характеризуется выгодным местоположением: в шаговой доступности расположены объекты повседневной инфраструктуры — супермаркеты, аптеки, отделения банков и детские сады. При этом дом удален от основных магистралей, что обеспечивает тишину и спокойную атмосферу благодаря соседству с частным сектором. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира находится в доме с высокими эксплуатационными характеристиками: надежные конструкции, хорошее теплосбережение, что гарантирует комфортное проживание и низкие затраты на коммунальные услуги в отопительный сезон. Придомовая территория благоустроена, организована удобная парковка для жильцов. Ключевым преимуществом является отсутствие в непосредственной близости прямых конкурентов на рынке. Помещение передается в отличном состоянии с частично выполненным качественным ремонтом, который учитывается в стоимости объекта. Планировка функциональна и позволяет рационально организовать пространство для комфортного проживания. Квартира свободна, никогда не использовалась для проживания, поэтому готова к моментальному заселению нового собственника. Возможен ежедневный показ для серьезных покупателей. Это предложение представляет ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Романов Мазан Русланович](#)

Телефон: [+79612808841](tel:+79612808841)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	21.00 кв. м

