

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Благодатная, 163

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Благодатная, 163

7 700 000 Р

192 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

11 из 13

Этаж

Продается квартира ниже рынка — 7 700 000 Р! Сдача дома уже этой осенью! У застройщика таких планировок больше нет. Квартира в предчистовой отделке: выполнена штукатурка, стяжка пола, разводка электрики по дизайн-проекту, установлены розетки. В подарок покупателю — дизайн-проект и рендеры ремонта именно для этой квартиры. Особенности: Евро-двухкомнатная квартира, 41 м². Цена на 500 000 Р ниже текущих предложений. Уникальная планировка — больше таких нет ни у застройщика, ни в продаже. 11 этаж — отличный вид на зелёную зону, без высоток напротив. Идеальный блок — всего 4 квартиры на этаже, выход в лаундж-зону. Дом бизнес-класса, сдаётся этой осенью. О ЖК Состояние : Бизнес-класс в Западном районе Ростова-на-Дону. Эффектная баварская кладка фасадов. Просторные дизайнерские холлы с мягкими зонами. Отделка White Box, премиальные окна Rehau Grazio. Электрика, стяжка, чистовая отделка уже выполнены. Система Умный дом . Подземный паркинг с розетками для электромобилей. Инфраструктура рядом: Южный федеральный университет. Областная больница. Школы и детские сады в пешей доступности. Удобная транспортная развязка — быстрый выезд в любой район города. Срочная продажа — быстрый выход на сделку, документы готовы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186098 Номер ...

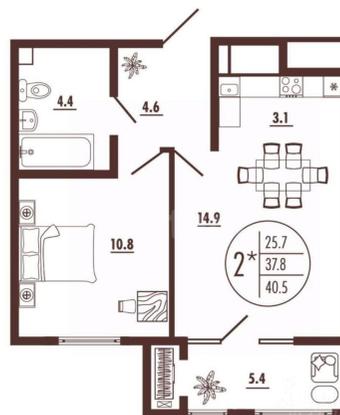
👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895127071](tel:+79895127071)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	13
Площадь кухни	18.00 кв. м		



Restate



Restate