

Купить квартиру за 9 890 000 рублей на ул 13-я линия, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 13-я линия, 35

9 890 000 Р

149 848Р за м²



66.00 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру площадью 66.6 квадратных метров на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 2007 году, что гарантирует надёжность и комфорт проживания. Выполнен качественный евроремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Покупателю бонусом без взимания дополнительной платы предоставляем встроенную кухню с бытовой кухонной техникой, 3 сплит системы, водонагреватель. Иные предметы мебели и бытовой техники по договоренности. Для жителей дома предусмотрены отличные условия парковки: укромное подземное место под охраной обеспечит безопасность вашего автомобиля. Безопасность жителей также поддерживается закрытой территорией и кодовой дверью. Во дворе дома установлена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом! Рисков при покупке данного объекта нет, объект в собственности более 5 лет. Все документы проверены и готовы к сделке. Приветствуем покупателей с материнским капиталом ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895503451](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

