Купить квартиру за 9 890 000 рублей на ул 13-я линия, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 13-я линия, 35

9 890 000 Р
149 848Р за м^2

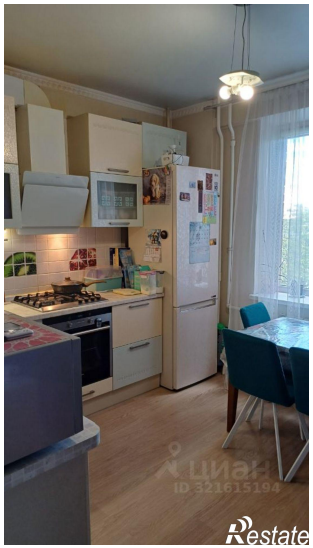
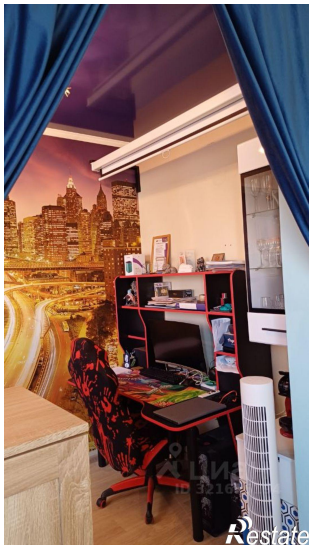
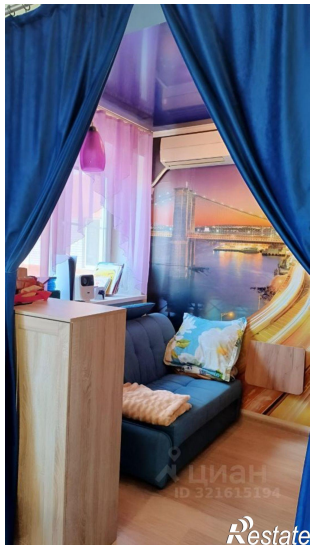
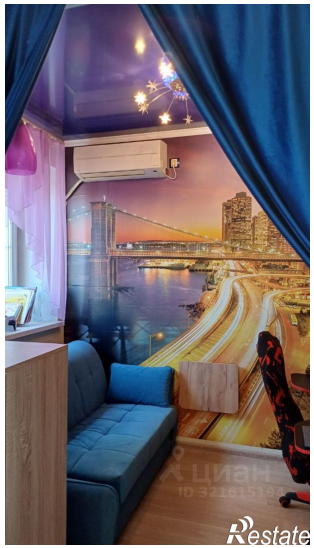
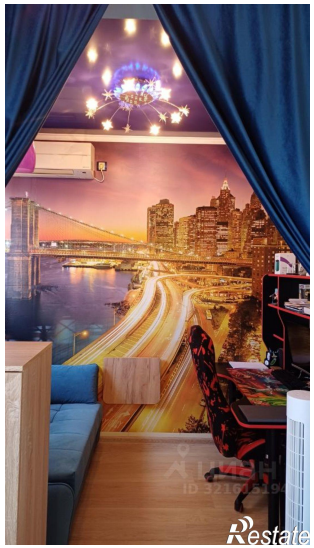
66.00 м^2	34.10 м^2	10.00 м^2	5 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру площадью 66.6 квадратных метров на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 2007 году, что гарантирует надёжность и комфорт проживания. Выполнен качественный евроремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Покупателю бонусом без взымания дополнительной платы предоставляем встроенную кухню с бытовой кухонной техникой, 3 сплит системы, водонагреватель. Иные предметы мебели и бытовой техники по договоренности. Для жителей дома предусмотрены отличные условия парковки: укромное подземное место под охраной обеспечит безопасность вашего автомобиля. Безопасность жителей также поддерживается закрытой территорией и кодовой дверью. Во дворе дома установлена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом! Рисков при покупке данного объекта нет, объект в собственности более 5 лет. Все документы проверены и готовы к сделке. Приветствуем покупателей с материнским капиталом ...

0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895503451

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м