

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на проспект Ленина, 56

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 56

5 400 000 Р

96 429Р за м²



56.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 116304736 Эксклюзивное предложение. В продаже трехкомнатная квартира в центре Ростова. Продается отличная 3-комнатная квартира на проспекте Ленина — одном из самых востребованных районов города. Общая площадь — 56,5 м², расположена на 5-м этаже пятиэтажного дома. Квартира идеально подходит как для проживания семьи с детьми, так и для сдачи в аренду. Все комнаты просторные, окна выходят во двор и на проспект Ленина. Ремонт косметический, но приемлем для проживания. Во дворе дома находится Гимназия 34, три детских сада в шаговой доступности. Все необходимые для жизни магазины рядом. Остановка общественного транспорта рядом с домом. До центра города 10 минут езды. Вы можете быть абсолютно спокойны приобретая с нами недвижимость, так как: - каждая сделка проходит под полным нашим юридическим сопровождением; - мы гарантируем вам ее безопасность, а также максимальную оперативность в проведении; - сопровождаем вас на всех этапах оформления. Также мы проконсультируем Вас относительно лучших предложений банковской сферы услуг, поможем с получением ипотеки. Специалист по недвижимости Юлия.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185826876](tel:+79185826876)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



