

Купить квартиру за 7 290 000 рублей на ул Малиновского, 76/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 76/1

7 290 000 Р

107 206Р за м²



68.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Код объекта: 1675997. Продается трехкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Малиновского 76/1 на 6 этаже 10-этажного панельного дома. Общая площадь 68.8м², 40.4м² жилая. Просторная кухня 11.7м² и лоджия с ремонтом 4.1м². Высота потолков 2.7м. Дом под управлением ТСЖ, дом ухоженный и чистый, осуществлена замена лифта, покраска и утепление фасадов, новая отмостка. В шаговой доступности школы, детские сады и магазины, учреждения медицинской и социальной направленности Дизайнерский ремонт. Окна выходят во двор. В квартире два санузла и лоджия,утепленная, переделана под кабинет. В квартире: ламинат, натяжные потолки, сплит системы, м/п окна, шкаф купе с большими зеркалами, диван с двумя креслами, мебель в сан узлах, в кухне и коридоре уложена плитка, общий тамбур с соседней квартирой, около 15м².

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



