

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Коммунистический проспект, 37/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 37/1

4 600 000 Р

104 545Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира в прекрасном районе, в окружении трёх парков. Только представьте: садик и школа за домом, поликлиника и 20-я больница в 3-х минутах ходьбы. С остановки общественного транспорта, можно уехать, в любом направлении города. Рядом бассейн, кинотеатр, дельфинарий, Айс Арена, теннисный корт, торговый центр, кафе и рестораны — другими словами, тут в целом есть всё, что необходимо для взрослых и детей. Дом расположен на второй линии от шумного проспекта. Двор закрытый — без машин, но рядом есть место для вашего железного друга. Квартира расположена на ликвидном 3-м этаже, подъезд чистый, без посторонних запахов. Комнаты раздельные, все коммуникации поменяны, имеется вся необходимая мебель.

0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198902607](tel:+79198902607)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

