

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Шеболдаева, 95 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 95 2

6 550 000 Р

155 952Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Продается однокомнатная квартира (42 м²) в монолитном доме бизнес-класса 2019 года постройки. Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой все необходимое находится в шаговой доступности. Квартира продается с частичным ремонтом и находится в ипотеке. Основные характеристики: * Общая площадь: 42 м² * Жилая площадь: 20 м² * Кухня: 14 м² (увеличена за счет демонтажа балконной перегородки) * Высота потолков: 2,7 м * Санузел: 1 совмещенный (с отделкой) * Балкон: 1 (с демонтированной перегородкой) * Вид из окон: на улицу * Ремонт: частичный ремонт * Год постройки (дома): 2019 * Тип дома: монолитный * Лифты: 3 пассажирских * Парковка: подземная * Отопление: автономная котельная Что уже сделано: * Новая кухня со встроенной варочной панелью, микроволновой печью и измельчителем мусора, качественный смеситель. * Установлена кварцвиниловая плитка на полу по всей квартире. * Натяжные потолки со светодиодными лентами (включая ванную комнату). * Замена стеклопакетов витражных окон. * Установлен теплый плинтус вдоль окон. * Проложена трасса для сплит-системы в жилой комнате. * Установлен подоконник в жилой комнате. * Грунтовка стен. Что еще предстоит сделать: * Установка межкомнатных дверей. * Завершение отделки стен. Преимущества: * Престижный дом бизнес-класса. * ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



