

Купить квартиру за 6 751 000 рублей на проспект Ленина, 70 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 70 к1

6 751 000 Р

168 775Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.70 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся 1-к квартира 40,7 м2 с евро ремонтом в новом кирпичном доме, в центре г. Ростов-на-В доме консьерж, домофон, закрытый двор, есть где припарковать машину. В квартире выделены гостиная и спальная зоны. Очень чистая, просторная и уютная квартира. Ванная в плитке, установлена качественная сантехника итальянских и немецких производителей. Установлены счётчики. Развитая инфраструктура: до остановки городского транспорта на пр. Ленина - 3 минуты пешком. Дом расположен на второй линии по пр. Ленина, во дворе детская площадка, недалеко находятся две школы, педагогический колледж, филиал юридического института, детские сады, детская поликлиника, оптово-розничная продуктовая база, магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, универсам Солнечный круг и Торговые Центры. В 5-10 минутах езды на транспорте ТЦ Горизонт , в пешей доступности ТЦ РИО и ТЦ ВертолЭкспо. Арт. 116974154

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.70 кв. м	Площадь комнат	30.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

