

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Буденновский пр-кт, 96/132

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Буденновский пр-кт, 96/132

11 990 000 Р

139 419Р за м<sup>2</sup>

86.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

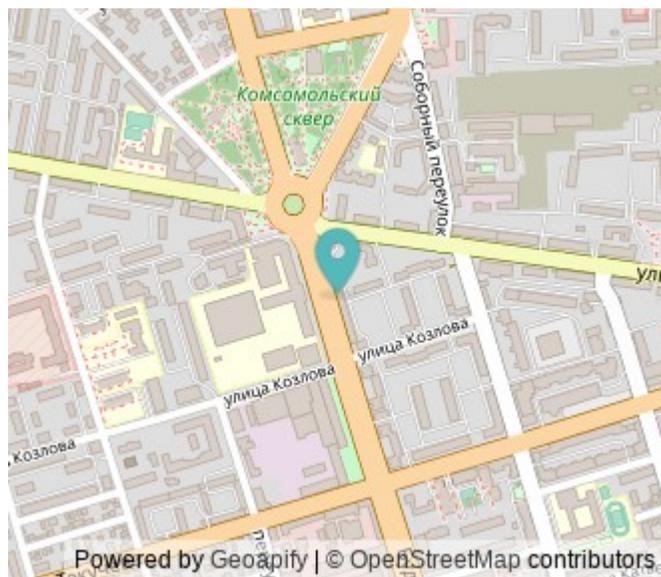
Этаж

КВАРТИРА В ЗОЛОТОМ КВАДРАТЕ Срочная продажа! Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в самом сердце Ростова-на-Дону, где каждый день будет наполнен особым шармом и комфортом! **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • 3 изолированные комнаты • Функциональная кухня • Великолепный балкона с видом на историческую часть города • Уникальное расположение в престижном золотом квадрате • Больница и круглосуточный Магнит. Закрытый двор. Парковка во дворе. **ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ:** Продуманная планировка для комфортной жизни всей семьи Множество мест для хранения вещей Возможность наслаждаться городскими панорамами с двух балконов Тихий центр при активной городской жизни В гостиной предусмотрен домашний кинотеатр для просмотра фильмов с проектора на экран. В детской комнате есть спортивный инвентарь, профессиональный скалодром с зацепами и матами, приточная вентиляция бризер Тион. Пол паркетная доска. **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** • В шаговой доступности: Лучшие рестораны города Исторические достопримечательности Торговые центры Школы и детские сады Парки и скверы: в пешей доступности Парк Горького, Парк ДГТУ, Комсомольски парк, Строительный парк. Прекрасное транспортное сообщение, Инфраструктура места оценивается 10 баллами из 10. До ДГТУ 10 минут пешком. Рядом четыре парка, несколько школ ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715126](tel:+79198715126)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



