

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Седова, 67

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 67

5 850 000 Р

81 250Р за м²



72.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторная двухкомнатная квартира в историческом центре Ростова-на-Дону на улице Седова, 67. Общая площадь квартиры составляет 72.9 кв. м, жилая площадь — 40.3 кв. м, а кухня — 11.5 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1900 году. Высокие потолки 3.5 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная: две изолированные комнаты и большая кухня, где можно собраться всей семьей. Санузел совмещенный, в нем есть все необходимое. Из окон открывается вид на тихую улицу, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе. Квартира укомплектована необходимой мебелью и качественной бытовой техникой. Дом находится в хорошем состоянии, два года назад делали электрику, вытяжку. Также отопление, канализация и водопровод новые. Наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Здание и подъезд чистые и ухоженные. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также неподалеку расположены клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895127735](tel:+79895127735)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



