

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Соборный переулок, 55

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 55

11 900 000 Р

146 914Р за м²



81.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 116878643 Центр города. Кирпичный дом. В отличном техническом состоянии (2015г. капитальный ремонт системы электроснабжения, ремонт крыши, фасада, фундамента, подвального помещения, в 2020г. ремонт системы газоснабжения.) Трехкомнатная квартира, общей площадью 81 квм, расположенная на третьем этаже. Зал- кухня 21,5 квм, две изолированные спальни,(17+20 квм) с встроенной мебелью, Большая прихожая (12,2 квм,) большая ванная комната (6,2 квм) застекленные и утепленные лоджия и балкон. Ванная, лоджия и балкон - теплые полы. в ванной комнате бойлер на 100 литров. На кухне встроенный мебельный гарнитур, встроенная техника : варочная панель на 5 комфорок марки SMEG5, вытяжка Faber. электрический духовой шкаф, посудомоечная машина марки Asko. В квартире выполнен полный качественный ремонт с заменой всех коммуникаций и проводки. Толстые стены, качественные окна и высокие потолки (3,25м.) обеспечивают уютное, приватное проживание в квартире. Документны в полном порядке. Быстрый выход на сделку, Быстрый показ. Пишите, звоните. Отвечу на все дополнительные вопросы. Реальному покупателю, готовому приобрести квартиру, торг есть. Николай.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895009178](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

