

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул 35-я линия, 89/32

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 35-я линия, 89/32

12 500 000 Р

143 678Р за м²



87.00 м²

Общая

48.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 20

Этаж

Арт. 106171445 Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме Квартира расположена на 4-м этаже 20-этажного дома, построенного в 2019 году. Общая площадь квартиры — 87 м². — Жилая площадь — 50 м². — Кухня — 13,1 м². — Лоджия. В квартире выполнен евроремонт. Установлена необходимая мебель (кухня, места для хранения одежды, спальные места), а также техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель). Преимущества дома и района: — Пассажирский и грузовой лифты. — В доме проведён газ. — Закрытая территория двора, детская площадка. — Открытая парковка во дворе и возможность парковки за шлагбаумом. Вид сделки: свободная. Возможна ипотека. Обременений нет. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	48.80 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



