

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Толмачева, 72

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Толмачева, 72

9 800 000 Р

119 512Р за м²



82.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Арт. 16746774 В продаже Зкомнатная квартира на Зорге/Толмачева, 4/16-кирпичного дома. В просторном санузле всё размещается свободно, бойлер-Аристон на случай отключений воды. Новому собственнику остается частично мебель. На этаже чисто, тихие соседи. С соседкой общая капитальная железная дверь тамбура. В доме добросовестное ТСЖ, бдительный консьерж, круглосуточное видеонаблюдение, два лифта. Возле дома всегда есть парковочные места. Вид из окон/лоджий на 2 стороны - на Толмачева и на уютный дворик, где детская площадка. Золотой квадрат Западного. Рынок Привоз , ЮФУ, Областная детская и взрослая больницы, новая школа через дорогу, детские сады (1, 321, 4, 175, 213), бассейн Меридиан , парк Плевен. Весь общественный транспорт в любой район города ходит по Зорге. Цена и фото реальные. Показ в удобное Вам время - звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. агент Андрей

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185107628](tel:+79185107628)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

