

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на 26-я линия, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35

12 400 000 Р

206 667Р за м²



60.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

Арт. 105365271 Продается 2 комнатная квартира в ЖК Линии. Видовая квартира с дизайнерским ремонтом. Новая, никто не жил. Евро трехкомнатная квартира. Две отдельные спальни и кухня-гостиная. В кухне-гостиной мебель фабрики Мария укомплектованная техникой: - Встроенный холодильник - индукционная плита - посудомоечная машина - духовой шкаф - встроенная микроволновка - вытяжка - Измельчитель пищевых отходов - Каменная столешница с встроенной каменной мойкой. Электроподогреваемый программируемый теплый пол. Телевизор SMART TV. Также имеется полноценный раскладной диван, на котором можно разместить гостей. Ванна облицована крупноформатным керамогранитом (Италия), душевой смеситель с терморегулятором. установлен отдельный гигиенический душ, есть проточный водонагреватель Ariston. Датчики протечки: в кухне, ванной, Установлен программируемый теплый пол и теплая стена. Продуманы системы хранения. Стиральная машина с сушкой. Хозяйская спальня имеет гардеробную, кровать king size, каменный подоконник. Электрокарнизы (можно подключить к Алисе). Вторая комната может стать детской или кабинетом, в ней есть раскладной диван, вместительный шкаф с подсветкой, письменный стол. Электрокарнизы. В квартире установлены системы умный дом, которые можно подключить к управлению через телефон (3 сплит системы ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	35.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



