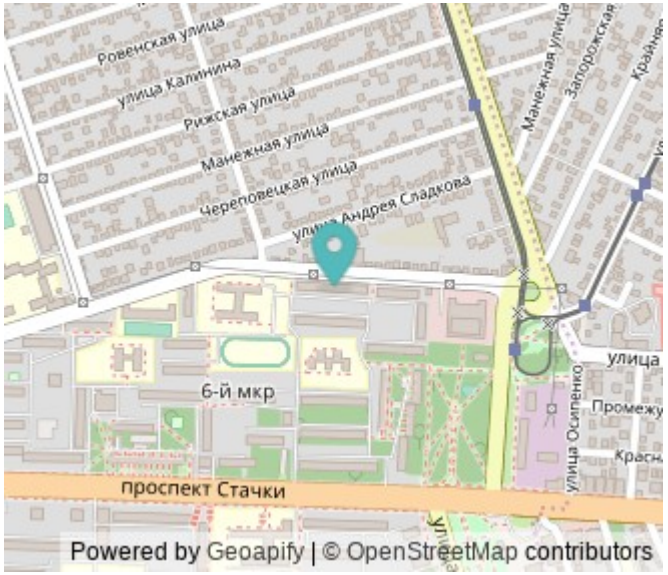
Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Быковского, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Быковского, 3

4 700 000 Р

78 333Р за м^2

60.00 м^2	45.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Продается уютная трехкомнатная квартира в сердце Западного микрорайона Ростова-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт: стены оклеены обоями, на полу ламинат, а в кухне и санузле — плитка. Планировка комнат раздельная, что позволяет каждому члену семьи иметь свой личный уголок. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Санузел совмещенный, оборудован необходимой сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, недавно был проведен капитальный ремонт фасада. Для жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Это делает квартиру привлекательной как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Цена обсуждается ...

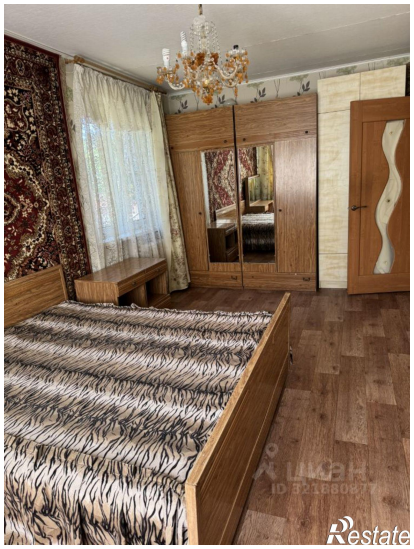
0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

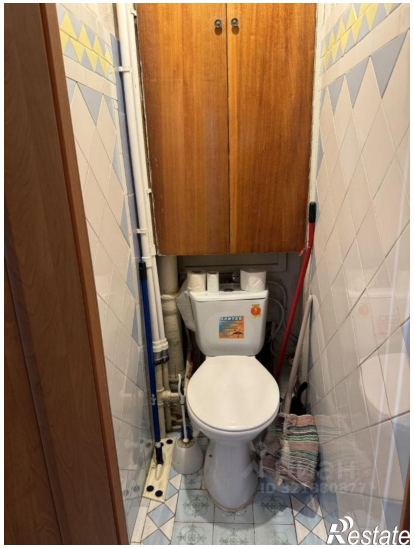
Продавец: Собственник

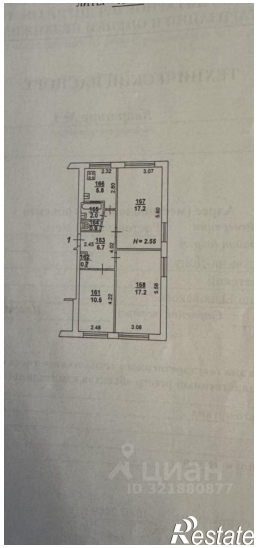
Телефон: +79895144096

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м






ID 321880877