

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Капустина, 20 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Капустина, 20 к1

3 650 000 Р

81 111Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Капустина, 20/1. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. В планировке предусмотрены две изолированные комнаты и отдельный санузел. Наличие лоджии станет приятным дополнением для любителей свежего воздуха. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, что решает проблему с местом для парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения будут у вас под рукой. В окрестностях также есть магазины и другие объекты инфраструктуры, которые делают проживание здесь комфортным и удобным. Квартира готова к продаже, документы в порядке, возможна ипотека. Этот вариант идеален для тех, кто хочет обустроить жилье по своему вкусу или приобрести недвижимость для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](tel:+79896104887)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

