

Купить квартиру за 6 890 000 рублей на улица Коминтерна, 82

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Коминтерна, 82

6 890 000 Р

132 500Р за м²



52.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

id:4219. К продаже представлена квартира в жилом комплексе Премиум класса Терраса Хаус , в живописном Железнодорожном районе не далеко от центра города. В этом доме очень редко продаются квартиры, успеите приобрести по отличной цене! Общая площадь жилья составляет 52 м2. Можно перепланировать как предложено в схемах и сделать кухню гостиную и изолированную спальню. Стены не несущие. Есть гардеробная комната, выполнена штукатурка и стяжка, лоджия застеклена. Отличительными особенностями ЖК является: Автономное индивидуальное отопление - котел BAXI (Италия) в каждой квартире. Внутренняя отделка жилого комплекса выполнена на высоком уровне. Дом оснащен повышенной системой БЕЗОПАСНОСТИ: Огороженная, закрытая территория комплекса Помещение консьержа Терраса для отдыха с элементами озеленения, скамьями и столиками. Ландшафтный дизайн с устройством газонов, цветников, посадкой хвойных и лиственных деревьев. ПЛОЩАДЬ озеленения 972 м2. и много другое. .. Звоните, всё расскажу, покажу ! Выдаём покупателю отчёт о проверке объекта и чистоте сделки. С Уважением, Светлана ЦН Аврора .

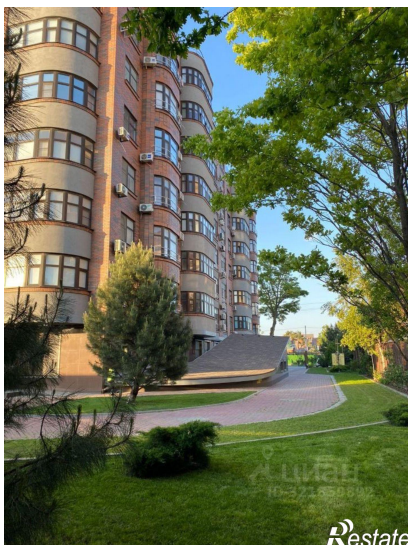
👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882505216](tel:+79882505216)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА, ТИП 1Д



Общая площадь: 49.47м²
Жилая площадь: 19.07м²

TEPPA *Restate*

