

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

4 950 000 Р

123 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.40 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 24

Этаж

Арт. 115520473 При звонке, просьба указать номер объекта 115520473. Продаётся просторная, тёплая 1-комнатная квартира в новом ЖК Донская слобода , площадью 40м.кв. на ул.Привокзальной 3/1 в г.Ростове-на-Дону. Квартира продаётся в состоянии предчистовой отделки с разводкой электрики и стяжкой пола. Новому собственнику предоставлена возможность произвести внутренние отделочные работы по своему собственному усмотрению Площадь жилой комнаты составляет 12,4м.кв., кухни- гостиной - 16,3м.кв., санузел совмещён, лоджия застеклена. Квартира расположена на комфортном 6 этаже 24 этажного монолитного дома, 2024 года. Закрытая территория комплекса, услуги консьержа. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, церковь, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Почему Вам стоит приобрести недвижимость с нами? экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение- гарантия Вашей безопасности и выгодной сделки. прозрачное ценообразование, оплата по результату. нашим клиентам в подарок сертификат на покупку мебели на 50.000 рублей в магазине Hoff. Спешите стать обладателем ликвидного объекта недвижимости на выгодных условиях! С уважением, компания Дон-МТ -недвижимость, агент Наталья 220.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895234185](tel:+79895234185)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 24          |
| Площадь жилая     | 12.40 кв. м | Площадь комнат | 12.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м |                |             |



