

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на Филимоновская улица, 241

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 241

26 500 000 Р

220 833Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 120 кв м на 6 этаже 12-ти этажного кирпичного дома бизнес класса 2017 года постройки; высота потолков 2,9 метра. Квартира расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта, аптеки, супермаркеты, кафе, кинотеатр, спортивные клубы и магазины. В доме имеется подземный паркинг, рядом с домом - два наземных паркинга. Планировка: просторная кухня, три изолированные комнаты, два санузла (бойлер), гардеробная и три лоджии (две большие с витражным остеклением и одна стандартная). В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена хорошая бытовая техника, дополнительные вложения не требуются. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181136 Номер в базе: 9097018

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198721495](tel:+79198721495)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей<br>всего | 12                  |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м |                 |                     |

