

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 13/5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 13/5

5 200 000 Р

89 655Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Собственник, продаю свою квартиру , чистую, комфортную, светлую. Квартира куплена в ипотеку. Все вопросы по снятии обременения решаю я! Квартиру можно приобрести и в наличку ,и в ипотеку. Также же приятный бонус, наша пониженная % ставка может перейти новому владельцу. Нужно обсуждать в банке, если тоже рассматривайте ипотеку... Сады, школы супермаркеты , поликлиника, остановка транспорта рядом... Удобное расположение, 10 минут до центра города. Все удобства для комфортного и спокойного проживания, соседи отличные люди. Дом после капитального ремонта: замена крыши, новые окна, подъезд после ремонта. Также недавно установлены и проверены все счётчики, новая газовая колонка. Мебель остаётся частично. Требуется ремонт балкона. Есть кладовка и подвал. Отлично подходит для большой семьи. Продаем в связи с покупкой новой квартиры. Жили с любовью, продаем с любовью! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185137 Номер в базе: 9843322

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885605765](tel:+79885605765)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

