

Купить квартиру за 5 415 000 рублей на улица Бориса Слюсаря, 23 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря, 23 с1

5 415 000 Р

150 417Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 24

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36,15 м² в новом монолитно-кирпичном доме, 2025 год. Окна во двор, на солнечную сторону. Комната площадью 26 м², изолированная кухня 10 м² и совмещенный санузел. Лоджия добавляет полезное пространство и может быть использована для хранения или организации зоны отдыха. Состояние квартиры под чистовую отделку позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа старого ремонта. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что гарантирует удобство перемещения. Круглосуточная служба консьержа (безопасность и контроль доступа в здание). Закрытая благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки. Парковочные места организованы как в подземном паркинге, так и на открытой площадке за шлагбаумом. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и парковая зона для прогулок. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира продается одним взрослым собственником без обременений и прописанных лиц. Возможность приобретения в ипотеку делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Объект представляет собой оптимальный ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м



