

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 25

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 25

2 999 000 Р

90 879Р за м²



33.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Ростов-на-Дону по адресу: проспект 40-летия Победы, 25. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 24 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и начать обустраивать пространство под свой вкус. Жилая комната светлая и уютная, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Кухня компактная, но функциональная, что делает её идеальной для приготовления вкусных домашних блюд. Дом находится в хорошем состоянии, а рядом с ним предусмотрена наземная парковка. Это значит, что у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений и готова к быстрой сделке. Документы проверены и полностью готовы к подписанию. Возможность покупки в ипотеку делает этот вариант доступным для широкой аудитории ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885801625](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

