

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Извилистая улица, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 9

9 500 000 Р

118 750Р за м²



80.00 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаем двухкомнатную, меблированную квартиру с дизайнерским ремонтом, общей площадью 80,4м², в районе Аллеи роз. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Перепланировка узаконена. Находится на 10 этаже кирпичного 10-этажного дома, построенного в 2009 году, расположенного на улице Извилистая 9. Продается с мебелью и бытовой техникой, имеются три сплит системы (в каждой комнате и на кухне), эфирное телевидение (бесплатное вещание государственных каналов от антенны), возможность подключения к интернету и интерактивному телевидению. Всё как на фото, фото реальные. Жилая площадь составляет 47,5м², комнаты очень светлые, изолированные 29,6/17,9м² соответственно. На полу в комнатах ламинат, на кухне и в санузлах - керамогранит, окна металлопластик, санитарных узла совмещенный. В доме отличная звукоизоляция, соседи добропорядочные. Ухоженный подъезд оборудован просторным лифтом. Для жителей доступны различные удобства, аптеки, кафе, магазины, пункты выдачи. Также рядом расположены школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-центры, что делает эту локацию идеальной для семей с детьми. Немаловажна и удобная транспортная развязка. Что касается парковки, то предусмотрены наземный и подземный паркинги. Звоните, организую показ в согласованное время.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897149581](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

