Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Матросова, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 35

9 600 000 Р

157 377Р за м^2

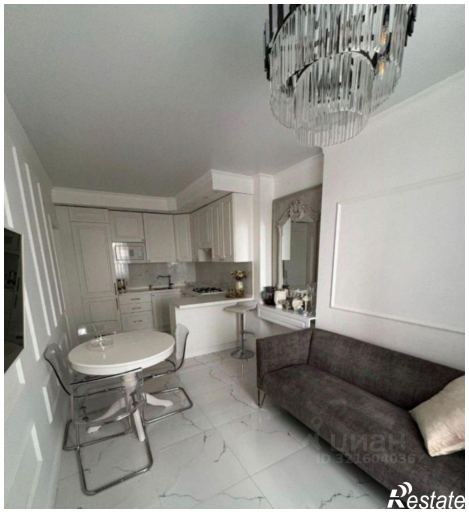
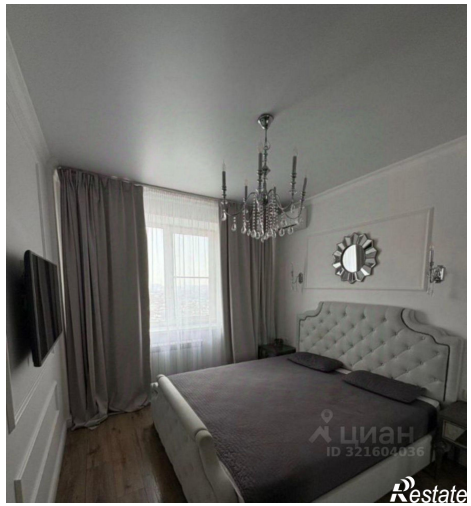
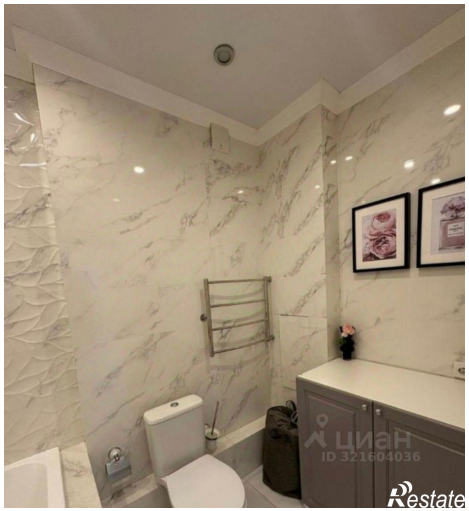
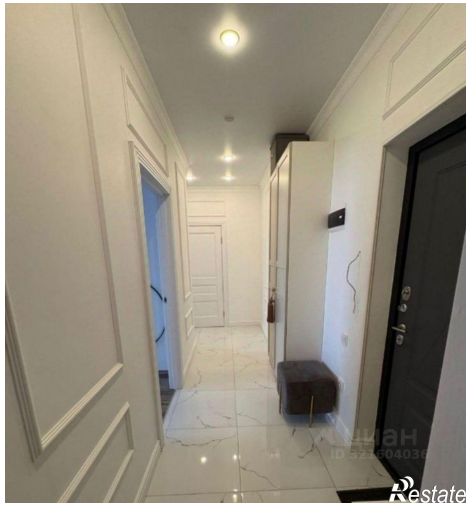
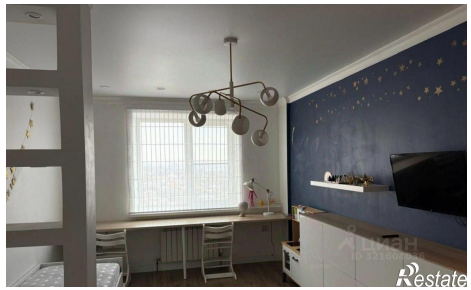
61.00 м^2	32.00 м^2	15.00 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 96248545 При звонке, просьба указать номер объекта 96248545. Продаётся просторная, уютная Е3-комнатная квартира, площадью 61,5м.кв. в новом ЖК Ривер Хаус Железнодорожного района г.Ростова-на-Дону. В квартире выполнен качественный ремонт из самых современных материалов. Квартира укомплектована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой, которые остаются новому собственнику в подарок. Площадь 2-х раздельных жилых комнат составляет 32м.кв., кухни-столовой - 15м.кв., санузел совмещён, лоджия застеклена. Из квартиры открывается красивый вид на р.Дон. Квартира расположена на 10 этаже 10 этажного кирпичного дома 2018 года. В доме есть полноценный технический этаж, своя котельная, что обеспечивает минимальные коммунальные платежи в отопительный сезон. Дом обслуживается ТСЖ, ухоженные , чистые подъезды. Есть подземный паркинг, а также открытая стоянка во дворе дома. Закрытая территория комплекса с детскими площадками. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости: школа, детский сад, сетевые магазины, пункты выдачи товаров, аптеки, салоны красоты, остановка общественного транспорта, до центра города 10 минут. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение - гарантия вашей безопасности ...

0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895234185

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	32.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м