

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на проспект Чехова, 34

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 34

7 200 000 Р

138 462Р за м²



52.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Редкий объект для ценителей исторических домов и инфраструктуры центра города на расстоянии вытянутой руки ! Продается трехкомнатная квартира в центре города на улице Чехова, 34. Общая площадь — 52 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1935 года постройки. Состояние - косметический ремонт, можно зайти и жить , в дальнейшем сделать ремонт на свой вкус и по своему усмотрению. Две комнаты изолированные, зал проходной. Дом в хорошем состоянии после капитального ремонта, двор закрытый ухоженный с парковкой для жильцов. На квартире нет обременений и долгов, возможна покупка в ипотеку. Исторический центр города. В шаговой доступности вся возможная инфраструктура- остановки, магазины, ночные клубы, рестораны, кафе, бутики, поликлиника, больница, детсады, школа 51 в соседнем доме. 10 минут спокойного шага до городской набережной. Звоните, записывайтесь на просмотр. Арт. 116282109

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](tel:+79895204141)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	39.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

