

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на пр-кт Стачки, 223 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 223 2

4 650 000 Р

77 500Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F075086 Продается 3-комнатная квартира в зелёном и тихом районе ЗЖМ Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру с удачной планировкой и возможностью реализовать любой дизайн-проект! Комнаты все отдельные, расположены на разные стороны дома — отличная вентиляция и естественный свет в течение всего дня. В спальне предусмотрена отдельная гардеробная комната — удобно и практично. Просторный отдельный санузел, есть ниша под дополнительное хранение. Квартира в состоянии под ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет сделать всё под себя. Возможна перепланировка: объединение кухни и гостиной позволит создать просторную кухню-гостиную-столовую, где комфортно будет собираться вся семья, а две оставшиеся комнаты станут полноценными спальнями. Дом кооперативный, качественной постройки: — Чистый подъезд — Ухоженный зелёный двор — Спокойные соседи — В подвале установлена система умного отопления, что обеспечивает комфортную температуру и низкие платежи за отопление круглый год Вся инфраструктура в шаговой доступности: — Школы и детские сады — Продуктовые магазины — Остановки общественного транспорта — Поликлиники и досуговые учреждения Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Звоните — с удовольствием покажем вам квартиру и ответим на все вопросы ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](tel:+79895204484)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь комнат	17.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

