

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на ул Тимофеева, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тимофеева, 17

3 799 000 Р

105 528Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на Художественной улице, 22/17 в Ростове-на-Дону. Общая площадь составляет 36 кв. м, из которых 18 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 18-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен ремонт, поэтому она готова к заезду и не требует дополнительных вложений. Просторная кухня позволяет комфортно разместить обеденную зону. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство и возможность организовать уютный уголок для отдыха. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для людей с ограниченными возможностями, а также для перемещения крупногабаритных предметов. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся магазины, обеспечивающие все необходимые товары и услуги. Школа 85, детский сад 17 Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов города, а также до ближайших остановок общественного транспорта. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895136654](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	18	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



