

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Московская улица, 15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 15

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 31 м² расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1917 года постройки в самом центре города, на улице Московской. Общая жилая площадь составляет 23 м², кухня — 5 м², высота потолков — 3 м. Планировка включает совмещенный санузел и окна, выходящие во двор и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена кухня, предусмотрены системы хранения одежды и спальные места. Дом отличается камерностью — всего два этажа и ограниченное количество квартир, что гарантирует приватность и спокойную атмосферу. Закрытый двор исключает постороннее присутствие, добавляя комфорта. Локация обеспечивает максимальную доступность ключевых точек города: в шаговой доступности Центральный рынок, набережная, вокзалы, магазины и крупные учебные заведения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартиру можно использовать для собственного проживания или продолжить аренду. Исторический кирпичный дом сочетает центральное расположение с уютом малоэтажной застройки. Объект подойдет как для долгосрочных вложений, так и для собственного проживания с преимуществами жизни в центре без типичных недостатков многоэтажных комплексов — шума, большого потока людей и проблем ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

