

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Московская улица, 15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 15

4 400 000 P

141 935P за м<sup>2</sup>

31.00 м<sup>2</sup> 5.00 м<sup>2</sup> 2 из 2 Общая Кухня Этаж

Однокомнатная квартира площадью 31 м² расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1917 года постройки в самом центре города, на улице Московской. Общая жилая площадь составляет 23 м², кухня — 5 м², высота потолков — 3 м. Планировка включает совмещенный санузел и окна, выходящие во двор и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена кухня, предусмотрены системы хранения одежды и спальные места. Дом отличается камерностью — всего два этажа и ограниченное количество квартир, что гарантирует приватность и спокойную атмосферу. Закрытый двор исключает постороннее присутствие, добавляя комфорта. Локация обеспечивает максимальную доступность ключевых точек города: в шаговой доступности Центральный рынок, набережная, вокзалы, магазины и крупные учебные заведения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартиру можно использрвать для собственного проживания или продолжить аренду. Исторический кирпичный дом сочетает центральное расположение с уютом малоэтажной застройки. Объект подойдет как для долгосрочных вложений, так и для собственного проживания с преимуществами жизни в центре без типичных недостатков многоэтажных комплексов — шума, большого потока людей и проблем ...

● 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79889416489





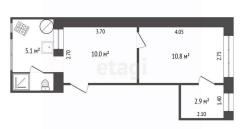
Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 2

Этажей всего 2 Площадь кухни 5.00 кв. м















Restate







