

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проспект Сельмаш, 94

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 94

4 700 000 Р

109 302Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 116273578 Продается теплая, уютная 2-комнатная квартира с отдельными комнатами. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, расположена на 8 этаже 9-этажного крепкого, кирпичного дома. Теплая, не угловая. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенная придомовая территория. В непосредственной близости вся необходимая инфраструктура: Детская и взрослая поликлиники, школы, детские сады, рынок, магазины, музыкальная и спортивная школы. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города. В непосредственной близости ДК Ростсельмаш, парк Островского, Бассейн Коралл. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. В стоимость входит полное юридическое сопровождение. При необходимости окажу помощь в одобрении ипотеки. #Продаю #Продается #Продам #Квартиру #Квартира #Недвижимость #Ростов #Купить квартиру #Продать квартиру #Возможна #Ипотека #Кредит #Школа #Гимназия #Развитаяинфраструктура #Садик #Поликлиника #Магазины #Транспортнаядоступность #Продажа #Свободная #ПаркОстровского #Сельмаш #Областнаябольница #БассейнКоралл

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

